

# ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УСЛУГ

г. Москва 15.01.2025

## 1. ПОЛОЖЕНИЯ ОФЕРТЫ

1.1 Индивидуальный предприниматель Ковалева Елена Валерьевна (ИНН 753611156840 ОГРН 324508100709000) (далее – Исполнитель) путем размещения настоящей оферты предлагает физическому лицу, достигшему 18 лет, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю (далее – Заказчик), согласившемуся с условиями настоящей публичной оферты путем ее безоговорочного акцепта, заключить Договор оказания образовательных услуг.

1.2 Полным и безоговорочным акцептом настоящей оферты является осуществление Заказчиком оплаты предложенных Исполнителем Услуг (полностью или частично).

1.3 В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора в письменной форме на условиях, изложенных в оферте.

## 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1 Публичная оферта – настоящий документ, опубликованный в сети Интернет на Сайте.

2.2 Договор – договор между Исполнителем и Заказчиком, который заключается посредством акцепта настоящей оферты.

2.3 Акцепт оферты – полное и безоговорочное принятие условий оферты путем совершения следующих действий: оформления Заказчиком заявки на Сайте и внесения установленной Заказчиком стоимости услуг. Датой акцепта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4 Сайт – открытый для свободного ознакомления, публично доступный для физических и юридических лиц, принадлежащий Исполнителю сайт, расположен в сети интернет на домене <https://moinadel.ru/>

2.5 Курс- это образовательная услуга, представляющая собой структурированный и тематически завершенный материал (текстовая информация, видео записи, презентации), размещенный Исполнителем в закрытом разделе Сайта. Материал стурктурирован в виде ступеней.

2.6 Ступень курса – это совокупность из 5 частей курса «Мой надел», каждая из которых является логическим продолжением предыдущей. Каждая ступень имеет определенную логическую завершенность и направлена на достижение определенной цели.

## 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1 Настоящий Договор, заключенный посредством акцепта настоящей оферты, регламентируется нормами гражданского законодательства о договоре присоединения (статья 428 ГК РФ), поскольку его условия определены Исполнителем в настоящей оферте и могут быть приняты Заказчиком не иначе, как путем присоединения к предложенному Договору в целом. Совершая акцепт Заказчик подтверждает, что в полном объеме ознакомлен и согласен с условиями настоящего Договора.

3.2 По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать, а Заказчик принять и оплатить образовательные Услуги. Вид образования – дополнительное образование. Уровень образование – дополнительное образование взрослых. Направленность образовательной программы – в области аренды и купли земельных участков у государства. Форма обучения – дистанционно.

3.3 Наименование и состав Услуги, порядок ее проведения, стоимость, конкретная тема обучения, подробная образовательная программа и иные условия оказания услуги размещаются Исполнителем до заключения настоящего договора (акцепта оферты) в

Информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Сайте Исполнителя:  
<https://moinadel.ru/>

3.4 Образовательные услуги в рамках настоящего договора не подлежат лицензированию, не сопровождаются проведением итоговой аттестации, присвоения какой-либо квалификации, не сопровождаются выдачей документа о прохождении обучения у Исполнителя.

#### 4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1 Стоимость оказываемых Услуг по обучению указана на Сайте.

4.2 Оплата услуг проводится Заказчиком на Сайте либо самостоятельно, либо с помощью сервисов или третьих лиц. Исполнитель принимает оплату, произведенную путем перевода денежных средств на счет Исполнителя. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Исполнителя.

4.3 Оплата вносится в размере 100% предоплаты стоимости Курса. Иной порядок оплаты возможен в соответствии с условиями проведения акций (специальное предложение) на Сайте.

4.4 Заказчик получает доступ к 1 ступени сразу, бесплатно, а доступ ко 2-5 ступени сразу после подтверждения оплаты услуг.

4.5 Все расчеты по Договору производятся в валюте Российской Федерации – рублях.

#### 5. УСЛОВИЯ, ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1 Исполнитель оказывает Услугу Заказчику только при выполнении следующих условий:

5.1.1 Деятельность Заказчика не нарушает законодательства РФ, правил делового оборота, общих норм морали и нравственности.

5.1.2 Заказчик владеет навыками работы с современными информационными технологиями, имеет возможность пользования для получения услуги компьютером (ноутбуком) с соответствующим программным обеспечением и операционной системой, а также доступом к сети «Интернет», позволяющими получать услугу Исполнителя.

5.1.3 Заказчик не использует информацию, полученную от Исполнителя, способами, которые могут привести или приведут к нанесению ущерба интересам Исполнителя.

5.2 Заключение настоящего договора (акцепт оферты) осуществляется в следующем порядке:

5.2.1 Заказчик на Сайте посредством нажатия на кнопку «купить»/ «хочу на курс» переводится на страницу оплаты Услуги (в том числе посредством платежной системы), где, следуя указаниям Сайта и платежной системы, совершает безналичную оплату Курса.

5.2.2 После оплаты услуг Заказчику предоставляется доступ к Курсу на интернет-платформе, действительный на 1 год. Исполнитель поддерживает актуальную информацию и учебно-методические материалы в личном кабинете Заказчика на интернет-платформе на весь период.

5.2.3 Обучение на Курсе осуществляется дистанционным способом посредством онлайн просмотра (просмотра посредством сети Интернет) заранее размещенных на Сайте-обучающей платформе видеоматериалов и других материалов, составляющих в своем комплексе Курс.

#### 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

6.1 Заказчик вправе:

6.1.1 Требовать от Исполнителя обеспечения доступа к Курсу после проведения оплаты.

6.1.2 Требовать надлежащего и своевременного оказания Услуг Исполнителем.

6.2 Заказчик обязуется:

6.2.1 Своевременно самостоятельно изучать размещенный на интернет-платформе материал.

6.2.2 Соблюдать условия настоящего договора о конфиденциальности и защите коммерческой тайны.

6.2.3 Воздерживаться от осуществления записи, копирования видеоуроков, трансляции онлайн уроков, текстовых и других материалов, полученных им от Исполнителя в ходе получения Услуги, и их распространения (в том числе в форме размещения в сети интернет, в том числе за плату, для передачи в коллективную/долевою собственность), а также от ретрансляции (в том числе платной) Курса для лиц, не заключавших с Исполнителем договора на оказание услуг. Копирование и дальнейшее распространение Курса как целиком, так и любой его части, запрещено. При обнаружении нарушений, указанных в настоящем пункте, Исполнитель вправе заблокировать Доступ Заказчика, предъявив ему соответствующую претензию, а также обратиться в судебный орган для защиты своих прав и взыскать с Заказчика в судебном порядке убытки или компенсацию. В случае, если будет установлено, что Заказчик является участником и/или распространителем Курса или его части на сервисах совместных покупок информационных продуктов (мегасток, слив, складчина и т.п.), Заказчик будет обязан выплатить Исполнителю штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

6.2.4 Не передавать реквизиты доступа (логин, пароль) для получения Услуги третьим лицам, а также совместное с третьими лицами получение Услуги. В случае нарушения данного пункта Исполнитель приостанавливает доступ Заказчика к Курсу, а Заказчик выплачивает исполнителю штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

6.3 Услуги по обучению на Курсе оказываются в соответствии с описанием Ступеней и дополнительных материалов, размещенным на Сайте.

6.4 Услуга считается оказанной в момент получения Заказчиком доступа к интернет-платформе с размещенными уроками, структурированными в виде Ступеней. При этом Услуга считается оказанной надлежаще и в случае, если Исполнителем Заказчику предоставлен доступ к Курсу, а Заказчик по каким-либо причинам не воспользовался доступом, денежные средства, уплаченные Заказчиком за услугу, в этом случае возврату не подлежат.

6.5 Стороны пришли к соглашению об отсутствии необходимости подписания акта приема-передачи оказанных услуг. Отсутствие мотивированных претензий, содержащих подробные объективные причины, по которым Заказчик полагает услугу оказанной ненадлежащим образом, со стороны Заказчика, направленных в письменной форме в адрес Исполнителя на электронную почту kevgenii@mail.ru, в течение трех календарных дней с даты завершения оказания конкретной услуги считается подтверждением факта полной и безоговорочной приемки по качеству и объему услуг. Объективными причинами считается несоответствие услуги указанной о ней информации на Сайте Исполнителя. В случае поступления претензии в установленном настоящим пунктом порядке, соответствующей всем требованиям оферты, она рассматривается в порядке, установленном действующим законодательством о защите прав потребителей.

Объективными причинами не признается несоответствие услуги или ее результата субъективным ожиданиям Заказчика, претензии Заказчика к внешнему виду/облику Исполнителя, несоответствие личного уровня подготовки Заказчика по предмету оказания услуг уровню образования, который дается при оказании услуг и т.п.

6.6 Исполнитель вправе:

6.6.1 Не предоставлять Заказчику Услуги до момента их оплаты. Моментом оплаты считается поступление средств на счет Исполнителя. Заказчик самостоятельно несет ответственность за правильность производимых им платежей;

6.7 Исполнитель обязан:

6.7.1 Предоставить Услугу с помощью интернет-соединения, в соответствии с описанием на Сайте Исполнителя.

6.7.2 После подтверждения факта оплаты Исполнитель обязан предоставить Заказчику необходимую для доступа к Курсу информацию.

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ ИЛИ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Заказчиком условий разделов 6.2.3, 6.2.4, 9 настоящего Договора. В этом случае внесенная плата за услуги Заказчику не возвращается.

7.2 Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в порядке, предусмотренном главой 39 Гражданского кодекса РФ.

7.3 Заказчик подтверждает, что заключает настоящий Договор в целях увеличения своего заработка (в коммерческих целях), поскольку на Курсе дается информация о возможном способе увеличения дохода.

В связи с этим, покупатель вправе ссылаться на нормы ФЗ «О защите прав потребителей», только если представит дополнительные доказательства того, что покупка реально используется им в потребительских целях. В ином случае считаем, что Договор заключается в коммерческих целях и предполагает получение дохода.

7.4 Заказчик не вправе изменять условия договора в одностороннем порядке, а равно требовать от Исполнителя изменения условия договора.

7.5 Заказчик обязан не допускать распространение любыми способами недостоверной информации об услугах Исполнителя, а также информацию порочащую деловую репутацию Исполнителя. За неисполнения настоящего пункта Заказчик несет ответственность в виде штрафа в размере 50000 руб. за каждый установленный случай.

7.6 Исполнитель не несет ответственность за несоответствие ожидания Заказчика содержанию информационного материала и результатам оказания услуг, только за соответствие Курсу описанию, заявленному на Сайте.

7.7 Исполнитель не несет ответственности за достижение Заказчиком желаемого результата, так как это зависит от личных качеств и навыков Заказчика, полученных им не в рамках прохождения Курса, а также нормативно- правовой базы выбранного Заказчиком субъекта РФ.

7.8 Никакая информация, материалы, предоставляемые Исполнителем в рамках оказания услуг по настоящему договору, не могут рассматриваться как гарантии. Принятие решений на основе всей предоставленной Исполнителем информации находится в исключительной компетенции Заказчика. Заказчик принимает на себя полную ответственность и риски, связанные с использованием информации и материалов, предоставленных Исполнителем в рамках исполнения своих обязательств по настоящему договору.

7.9 Исполнитель не несет ответственности за невозможность участия Заказчика в обучении, возникшую по причинам, не зависящим от Исполнителя (по причинам, связанным с нарушением работы Интернет-канала, оборудования или программного обеспечения со стороны Заказчика и т.п.).

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ ПО ДОГОВОРУ

8.1 Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров между сторонами, они подлежат рассмотрению во внесудебном или судебном порядке в соответствии с требованиями законодательства РФ о подсудности и подведомственности.

8.3 При разрешении разногласий во внесудебном порядке сторона, полагающая, что ее право нарушено, должна направить другой стороне претензию в электронном виде, которая должна содержать подробные мотивированные причины, по которым сторона считает свое право нарушенным. Сторона, получившая досудебную претензию, обязана рассмотреть ее в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты ее получения. В случае невозможности полностью или частично исполнить требования стороны, направившей

претензию, другая сторона обязана направить ответ с мотивированным обоснованием причин, по которым невозможно полное либо частичное удовлетворение претензии, в электронном виде.

## 9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И РЕЖИМ КОММЕРЧЕСКОЙ ТАЙНЫ

9.1 Все материалы, предоставляемые Исполнителем Заказчику в процессе оказания Услуги являются результатом интеллектуальной деятельности Исполнителя и содержат конфиденциальную информацию, позволяющую Исполнителю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

9.2 На учебные материалы распространяется режим коммерческой тайны.

9.3 Исключительное авторское право, в том числе смежные с авторским права на все материалы, предоставляемые Исполнителем Заказчику в процессе оказания услуг, принадлежат Исполнителю. Все материалы, предоставляемые Исполнителем Заказчику в процессе оказания услуг предназначены только для личного использования Заказчиком. Заказчик не вправе копировать, публично цитировать указанные материалы и любым иным способом реализовывать с целью извлечения дохода.

9.4 Контент, размещенный на сайте, не может быть скопирован, опубликован, воспроизведен, переработан, распространен, продан или использован иным способом по частям или полностью без письменного согласия Исполнителя.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1 Во всем, что не урегулировано настоящим соглашением, стороны руководствуются законодательством РФ.

10.2 Признание судом какого-либо положения настоящей оферты недействительным или не подлежащим принудительному исполнению не влечёт недействительности или неисполнимости иных положений оферты.

10.3 Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти (в т.ч. принятие правовых актов), пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии и/или сбой работы компьютерной сети, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на исполнение Исполнителем договора.

## 11. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Индивидуальный предприниматель Ковалева Елена Валерьевна

Адрес электронной почты: kovaleva\_e@yahoo.com

ИНН 753611156840

ОГРН 324508100709000

Юридический адрес: МО, Раменский район, С. Зеленая Слобода, ул. Зеленая, д.4

Реквизиты:

Счет: 40802810003470001888

Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)

Бик: 044525411

К/с: 30101810145250000411

ИНН банка: 7702070139

КПП банка: 770943002

SWIFT: VTBRRUM2MS2